



CÔNG TY CP VÀNG BẠC ĐÁ QUÝ PHÚ NHUẬN  
PHU NHUAN JEWELRY JOINT STOCK COMPANY

# BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

## QUÝ III NĂM 2025

**Công ty Cổ phần Vàng bạc Đá quý Phú Nhuận**

---

Báo cáo tài chính riêng Quý 3  
Ngày 30 tháng 09 năm 2025

**MỤC LỤC**

	<i>Trang</i>
Thông tin chung	1
Bảng cân đối kế toán riêng đến ngày 30/09/2025	2 - 3
Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng Quý 3/2025	4
Báo cáo lưu chuyển tiền tệ riêng đến ngày 30/09/2025	5
Thuyết minh báo cáo tài chính riêng Quý 3/2025	6 - 26



**Công ty Cổ phần Vàng bạc Đá quý Phú Nhuận**  
THÔNG TIN CHUNG

Công ty Cổ phần Vàng bạc Đá quý Phú Nhuận ("Công ty") là công ty cổ phần được thành lập theo luật Doanh nghiệp theo Giấy Chứng nhận Đăng ký Kinh doanh số 0300521758 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 2 tháng 1 năm 2004, thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp mới nhất ngày 22 tháng 10 năm 2025

Công ty được niêm yết tại Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh kể từ ngày 23 tháng 3 năm 2009 theo Quyết định số 129/ĐKNY do Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Thành Phố Hồ Chí Minh ký ngày 26 tháng 12 năm 2008.

Công ty có trụ sở chính tại số 170E, Đường Phan Đăng Lưu, Phường Đức Nhuận, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.

<b>Hội đồng Quản trị</b>	Bà	Cao Thị Ngọc Dung	Chủ tịch
	Ông	Lê Trí Thông	Phó chủ tịch
	Bà	Trần Phương Ngọc Thảo	Phó chủ tịch
	Bà	Đặng Thị Lại	Thành viên
	Ông	Đặng Hải Anh	Thành viên
	Ông	Đào Trung Kiên	Thành viên
	Ông	Nguyễn Tuấn Hải	Thành viên độc lập
	Ông	Lê Quang Phúc	Thành viên độc lập
<b>Ủy ban kiểm toán</b>	Bà	Tiêu Yến Trinh	Thành viên độc lập
	Ông	Lê Quang Phúc	Chủ tịch
	Ông	Nguyễn Tuấn Hải	Thành viên
	Bà	Đặng Thị Lại	Thành viên
<b>Ban Điều hành</b>	Ông	Nguyễn Anh Tuấn	từ ngày 21 tháng 01 năm 2025 Trưởng ban kiểm toán nội bộ trực thuộc Ủy ban kiểm toán
	Ông	Lê Trí Thông	Tổng Giám đốc
	Ông	Nguyễn Minh Hải	Giám đốc Cao cấp - Tài chính từ ngày 01 tháng 01 năm 2025
	Ông	Nguyễn Chí Kiên	Giám đốc Cao cấp - Nguồn nhân lực
	Ông	Đào Trung Kiên	Giám đốc Cao cấp - Vận hành
	Ông	Đặng Hải Anh	Giám đốc Cao cấp - Công nghệ thông tin
	Ông	Nguyễn Khoa Hồng Thành	Giám đốc Cao cấp - Marketing
	Ông	Nguyễn Ngọc Văn Quân	Giám đốc Cao cấp - Cung ứng
	Bà	Trương Hoài Anh	Giám đốc Cao cấp - Khách Hàng & Bán lẻ
Ông	Dương Quang Hải	Kế toán trưởng	

- ❖ Hội đồng Quản trị phân công ông Lê Trí Thông Quản lý và Điều hành:
  - Khối Chiến lược: (từ ngày 06/02/2023)

<b>Người đại diện theo pháp luật</b>	Bà	Cao Thị Ngọc Dung	Chủ tịch Hội đồng Quản trị
	Ông	Lê Trí Thông	Tổng Giám đốc

<b>Mã Số</b>	<b>TÀI SẢN</b>	<b>TM</b>	<b>SỐ CUỐI KỶ VND</b>	<b>SỐ ĐẦU NĂM VND</b>
<b>100</b>	<b>TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>		<b>13.960.336.794.719</b>	<b>14.245.066.460.600</b>
<b>110</b>	<b>Tiền và các khoản tương đương tiền</b>		<b>402.918.708.870</b>	<b>876.386.642.542</b>
111	Tiền	1	402.918.708.870	776.386.642.542
112	Các khoản tương đương tiền		-	100.000.000.000
<b>120</b>	<b>Đầu tư tài chính ngắn hạn</b>		<b>2.194.289.134.416</b>	<b>1.020.000.000.000</b>
121	Chứng khoán kinh doanh		99.289.134.416	-
123	Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	2a	2.095.000.000.000	1.020.000.000.000
<b>130</b>	<b>Các khoản phải thu ngắn hạn</b>		<b>334.493.303.657</b>	<b>534.032.818.675</b>
131	Phải thu ngắn hạn của khách hàng	3	210.641.343.096	247.307.998.953
132	Trả trước cho người bán ngắn hạn	6	43.095.172.078	232.487.017.608
136	Phải thu ngắn hạn khác	4a	108.230.603.278	81.212.804.391
137	Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi (*)	5	(27.724.954.062)	(27.711.810.954)
139	Tài sản thiếu chờ xử lý		251.139.267	736.808.677
<b>140</b>	<b>Hàng tồn kho</b>		<b>10.936.828.485.786</b>	<b>11.724.516.818.448</b>
141	Hàng tồn kho	7	10.961.417.949.186	11.755.388.466.094
149	Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)		(24.589.463.400)	(30.871.647.646)
<b>150</b>	<b>Tài sản ngắn hạn khác</b>		<b>91.807.161.990</b>	<b>90.130.180.935</b>
151	Chi phí trả trước ngắn hạn	9a	88.839.141.247	89.762.681.562
152	Thuế GTGT được khấu trừ	10a	246.165.730	367.499.373
153	Thuế và các khoản phải thu Nhà Nước	10a	2.721.855.013	-
<b>200</b>	<b>TÀI SẢN DÀI HẠN</b>		<b>1.937.820.354.794</b>	<b>1.975.395.225.192</b>
<b>210</b>	<b>Các khoản phải thu dài hạn</b>		<b>112.343.033.383</b>	<b>109.733.749.391</b>
216	Phải thu dài hạn khác	4b	112.343.033.383	109.733.749.391
<b>220</b>	<b>Tài sản cố định</b>		<b>755.690.650.050</b>	<b>757.492.936.453</b>
<b>221</b>	<b>Tài sản cố định hữu hình</b>		<b>134.587.134.385</b>	<b>149.244.660.665</b>
222	- Nguyên giá	11a	424.237.376.391	415.510.256.590
223	- Giá trị hao mòn lũy kế (*)		(289.650.242.006)	(266.265.595.925)
<b>227</b>	<b>Tài sản cố định vô hình</b>		<b>621.103.515.665</b>	<b>608.248.275.788</b>
228	- Nguyên giá	11b	731.499.955.144	706.163.555.144
229	- Giá trị hao mòn lũy kế (*)		(110.396.439.479)	(97.915.279.356)
<b>240</b>	<b>Tài sản dở dang dài hạn</b>		<b>29.276.159.250</b>	<b>29.276.159.250</b>
242	Xây dựng cơ bản dở dang	12	29.276.159.250	29.276.159.250
<b>250</b>	<b>Đầu tư tài chính dài hạn</b>		<b>697.582.000.000</b>	<b>634.632.000.000</b>
251	Đầu tư vào công ty con	2b	721.000.000.000	660.000.000.000
253	Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác		401.201.613.400	399.251.613.400
254	Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn (*)		(424.619.613.400)	(424.619.613.400)
<b>260</b>	<b>Tài sản dài hạn khác</b>		<b>342.928.512.111</b>	<b>444.260.380.098</b>
261	Chi phí trả trước dài hạn	9b	144.539.087.273	249.467.949.459
262	Tài sản thuế thu nhập hoãn lại		198.389.424.838	194.792.430.639
<b>270</b>	<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b>		<b>15.898.157.149.513</b>	<b>16.220.461.685.792</b>

**Công ty Cổ phần Vàng bạc Đá quý Phú Nhuận**  
**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN RIÊNG**  
 Quý 3 - kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2025

Mẫu B01a-DN

Mã Số	NGUỒN VỐN	TM	SỐ CUỐI KỲ VND	SỐ ĐẦU NĂM VND
<b>300</b>	<b>NỢ PHẢI TRẢ</b>		<b>4.514.192.822.274</b>	<b>5.461.270.484.920</b>
<b>310</b>	<b>Nợ ngắn hạn</b>		<b>4.502.561.904.774</b>	<b>5.450.658.855.170</b>
311	Phải trả người bán ngắn hạn	15	92.529.432.204	536.970.403.390
312	Người mua trả tiền trước ngắn hạn		134.071.779.808	166.971.764.126
313	Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	10b	287.443.765.053	362.640.407.802
314	Phải trả người lao động		777.717.616.212	525.892.538.267
315	Chi phí phải trả ngắn hạn	8	285.627.618.614	341.225.615.207
319	Phải trả ngắn hạn khác	14a	621.756.545.221	61.247.723.294
320	Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	13	1.940.626.932.055	3.179.766.980.410
321	Dự phòng phải trả ngắn hạn		26.547.708.303	26.547.708.303
322	Quỹ khen thưởng, phúc lợi		336.240.507.304	249.395.714.371
<b>330</b>	<b>Nợ dài hạn</b>		<b>11.630.917.500</b>	<b>10.611.629.750</b>
337	Phải trả dài hạn khác	14b	1.715.384.000	478.668.000
342	Dự phòng phải trả dài hạn		9.915.533.500	10.132.961.750
<b>400</b>	<b>VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>		<b>11.383.964.327.239</b>	<b>10.759.191.200.872</b>
410	Vốn chủ sở hữu	16	11.383.964.327.239	10.759.191.200.872
411	Vốn góp của chủ sở hữu		3.380.747.760.000	3.380.747.760.000
412	Thặng dư vốn cổ phần		1.950.309.912.458	1.950.309.912.458
415	Cổ phiếu quỹ (*)		(3.384.090.000)	(3.384.090.000)
418	Quỹ đầu tư phát triển		3.471.447.556.918	2.626.281.556.918
421	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối		2.584.843.187.863	2.805.236.061.496
	- LNST chưa phân phối lũy kế cuối			
421a	kỳ trước		1.086.355.627.496	941.718.393.853
421b	- LNST chưa phân phối kỳ này		1.498.487.560.367	1.863.517.667.643
<b>440</b>	<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN</b>		<b>15.898.157.149.513</b>	<b>16.220.461.685.792</b>

*H*

Hồ Ngọc Hai  
 Người lập  
 Ngày 28 tháng 10 năm 2025

*Dương Quang Hải*

Dương Quang Hải  
 Kế toán trưởng



*Lê Trí Thông*  
 Tổng Giám đốc



**Công ty Cổ phần Vàng bạc Đá quý Phú Nhuận**  
**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ** (theo phương pháp gián tiếp)  
 Quý 3 - kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2025

Mẫu B03a-DN

Mã Số	NĂM NAY VND	NĂM TRƯỚC VND
	<b>LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH</b>	
<b>01</b>	<b>1.875.627.088.711</b>	<b>1.628.522.032.692</b>
	<b>Điều chỉnh cho các khoản</b>	
02	38.669.147.369	39.318.814.257
03	(6.486.469.388)	38.057.718.255
04	(741.904.731)	9.137.359
05	(65.599.433.504)	(23.844.171.738)
06	76.120.059.345	20.945.688.465
<b>08</b>	<b>1.917.588.487.802</b>	<b>1.703.009.219.290</b>
	<b>Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động</b>	
09	191.395.450.106	(161.712.059.666)
10	793.970.516.908	(198.777.898.373)
11	(355.270.048.322)	197.802.226.499
12	105.852.402.501	62.134.531.724
13	(99.289.134.416)	-
14	(77.835.761.820)	(22.202.087.523)
15	(448.407.271.749)	(414.279.659.958)
17	(18.801.207.067)	(26.510.435.782)
<b>20</b>	<b>2.009.203.433.943</b>	<b>1.139.463.836.211</b>
	<b>LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ</b>	
21	(36.882.445.181)	(19.903.414.097)
22	-	3.181.818
23	(3.545.000.000.000)	(1.050.000.000.000)
24	2.470.000.000.000	960.000.000.000
25	(62.950.000.000)	-
27	68.536.134.161	17.290.394.094
<b>30</b>	<b>(1.106.296.311.020)</b>	<b>(92.609.838.185)</b>
	<b>LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH</b>	
31	64.877.800.000	67.243.920.000
33	5.670.224.805.700	3.600.144.848.035
34	(6.909.364.854.055)	(4.416.577.708.551)
36	(202.112.808.240)	(200.097.303.060)
<b>40</b>	<b>(1.376.375.056.595)</b>	<b>(949.286.243.576)</b>
50	(473.467.933.672)	97.567.754.450
<b>60</b>	<b>876.386.642.542</b>	<b>849.647.857.093</b>
<b>70</b>	<b>402.918.708.870</b>	<b>947.215.611.543</b>

*H*

Hồ Ngọc Hai

Người lập

Ngày 28 tháng 10 năm 2025

*Dương Quang Hải*

Dương Quang Hải

Kế toán trưởng



*Lê Trí Thông*

Lê Trí Thông

Tổng Giám đốc

## I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA DOANH NGHIỆP

### Ngành nghề kinh doanh và hoạt động chính

Ngành nghề kinh doanh và hoạt động chính của Công ty trong năm hiện tại là kinh doanh vàng, bạc, nữ trang và đá quý, và xuất nhập khẩu nữ trang bằng vàng, bạc và đá quý.

### Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường

Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường của Công ty được thực hiện trong thời gian không quá 12 tháng.

### Cấu trúc doanh nghiệp

Công ty có trụ sở chính tại số 170E Phan Đăng Lưu, Phường Đức Nhuận, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.

Tổng số nhân viên của Công ty tại ngày 30 tháng 09 năm 2025 là 5.921 người ( tại ngày 31 tháng 12 năm 2024: 6.198 người).

Tại ngày 30 tháng 09 năm 2025, các công ty con của Công ty bao gồm:

Công ty TNHH MTV Thời trang CAO (CAF)	Công ty con
Công ty TNHH MTV Giám định PNJ (PNJL)	Công ty con
Công ty TNHH MTV Chế tác và kinh doanh trang sức PNJ (PNJP)	Công ty con

Tại ngày 30 tháng 09 năm 2025, Công ty có 59 chi nhánh với 425 cửa hàng, tọa lạc tại các tỉnh và thành phố khác nhau ở Việt Nam. Trong đó, một số chi nhánh lớn bao gồm:

Chi nhánh Công ty Cổ phần Vàng bạc Đá quý Phú Nhuận	- Chi nhánh PNJ Hà Nội
Chi nhánh Công ty Cổ phần Vàng bạc Đá quý Phú Nhuận	- Chi nhánh PNJ Đà Nẵng
Chi nhánh Công ty Cổ phần Vàng bạc Đá quý Phú Nhuận	- Chi nhánh PNJ Cần Thơ
Chi nhánh Công ty Cổ phần Vàng bạc Đá quý Phú Nhuận	- Chi nhánh PNJ Tây Nguyên
Chi nhánh Công ty Cổ phần Vàng bạc Đá quý Phú Nhuận	- Chi nhánh PNJ Biên Hòa

## II. CƠ SỞ LẬP BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG VÀ NĂM TÀI CHÍNH

### Cơ sở lập báo cáo tài chính riêng

Báo cáo tài chính riêng kèm theo được trình bày bằng Đồng Việt Nam ("VND"), theo nguyên tắc giá gốc và phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính riêng.

Báo cáo tài chính riêng này được lập để trình bày tình hình tài chính tại ngày kết thúc kỳ báo cáo và kết quả hoạt động kinh doanh cũng như tình hình lưu chuyển tiền tệ cho kỳ báo cáo. Vì thế, Công ty không thực hiện hợp nhất khoản đầu tư vào công ty con trong báo cáo tài chính riêng này.

Báo cáo tài chính riêng kèm theo không nhằm phản ánh tình hình tài chính, kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ theo các nguyên tắc và thông lệ kế toán được chấp nhận chung tại các nước khác ngoài Việt Nam.

### Năm tài chính

Năm tài chính của Công ty bắt đầu từ ngày 01/01 và kết thúc vào ngày 31/12.

### III. ÁP DỤNG HƯỚNG DẪN KẾ TOÁN MỚI

Ngày 21 tháng 3 năm 2016, Bộ Tài chính đã ban hành Thông tư số 53/2016/TT-BTC ("Thông tư 53") sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ kế toán doanh nghiệp Thông tư 53 có hiệu lực cho năm tài chính bắt đầu vào hoặc sau ngày 01 tháng 01 năm 2016. Ban Điều Hành đã áp dụng Thông tư 53 trong việc lập và trình bày báo cáo tài chính riêng của Công ty theo qui định hiện hành.

### IV. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU

#### **Ước tính kế toán**

Việc lập báo cáo tài chính riêng tuân thủ theo chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính riêng yêu cầu Ban Điều Hành phải có những ước tính và giả định ảnh hưởng đến số liệu báo cáo về công nợ, tài sản và việc trình bày các khoản công nợ và tài sản tiềm tàng tại ngày lập báo cáo tài chính riêng cũng như các số liệu báo cáo về doanh thu và chi phí trong suốt năm tài chính. Mặc dù các ước tính kế toán được lập bằng tất cả sự hiểu biết của Ban Điều Hành, số thực tế phát sinh có thể khác với các ước tính, giả định đặt ra.

#### **Tiền và các khoản tương đương tiền**

Tiền và các khoản tương đương tiền bao gồm tiền mặt tại quỹ, các khoản tiền gửi không kỳ hạn, các khoản đầu tư ngắn hạn, có khả năng thanh khoản cao, dễ dàng chuyển đổi thành tiền và ít rủi ro liên quan đến việc biến động giá trị.

#### **Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn**

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn bao gồm các khoản đầu tư mà Công ty có ý định và khả năng giữ đến ngày đáo hạn. Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn bao gồm: các khoản tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn.

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được ghi nhận bắt đầu từ ngày mua và được xác định giá trị ban đầu theo giá mua và các chi phí liên quan đến giao dịch mua các khoản đầu tư. Thu nhập lãi từ các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn sau ngày mua được ghi nhận trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh trên cơ sở dự thu. Lãi được hưởng trước khi Công ty nắm giữ được ghi giảm trừ vào giá gốc tại thời điểm mua.

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được xác định theo giá gốc trừ đi dự phòng phải thu khó đòi.

Dự phòng phải thu khó đòi của các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được trích lập theo các quy định kế toán hiện hành.

#### **Các khoản đầu tư vào công ty con, đầu tư vào công ty liên kết**

##### *Đầu tư vào công ty con*

Công ty con là các công ty do Công ty kiểm soát. Việc kiểm soát đạt được khi Công ty có khả năng kiểm soát các chính sách tài chính và hoạt động của các công ty nhận đầu tư nhằm thu được lợi ích từ hoạt động của các công ty này.

##### *Đầu tư vào công ty liên kết*

Công ty liên kết là một công ty mà Công ty có ảnh hưởng đáng kể nhưng không phải là công ty con hay công ty liên doanh. Ảnh hưởng đáng kể thể hiện ở quyền tham gia vào việc đưa

ra các quyết định về chính sách tài chính và hoạt động của bên nhận đầu tư nhưng không có ảnh hưởng về mặt kiểm soát hoặc đồng kiểm soát những chính sách này.

Công ty ghi nhận ban đầu khoản đầu tư vào công ty con, công ty liên doanh, liên kết theo giá gốc. Công ty hạch toán vào thu nhập trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh khoản được chia từ lợi nhuận thuần lũy kế của bên nhận đầu tư phát sinh sau ngày đầu tư. Các khoản khác mà Công ty nhận được ngoài lợi nhuận được chia được coi là phần thu hồi các khoản đầu tư và được ghi nhận là khoản giảm trừ giá gốc đầu tư.

Các khoản đầu tư vào công ty con, công ty liên doanh, công ty liên kết được trình bày trong Bảng cân đối kế toán theo giá gốc trừ đi các khoản dự phòng giảm giá (nếu có).

#### **Đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác**

Đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác phản ánh các khoản đầu tư công cụ vốn nhưng Công ty không có quyền kiểm soát, đồng kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên được đầu tư.

Khoản đầu tư vào công cụ vốn các đơn vị khác được phản ánh theo nguyên giá trừ các khoản dự phòng giảm giá đầu tư.

#### **Dự phòng giảm giá đầu tư tài chính dài hạn**

Dự phòng giảm giá đầu tư vào công ty con, công ty liên doanh, công ty liên kết được trích lập theo quy định tại Thông tư số 48/2019/TT-BTC ngày 08 tháng 08 năm 2019 của Bộ Tài chính "Hướng dẫn việc trích lập và xử lý các khoản dự phòng giảm giá hàng tồn kho, tổn thất các khoản đầu tư, nợ phải thu khó đòi và bảo hành sản phẩm, hàng hóa, dịch vụ, công trình xây dựng tại doanh nghiệp"

#### **Nợ phải thu**

Nợ phải thu là số tiền có thể thu hồi của khách hàng hoặc các đối tượng khác. Nợ phải thu được trình bày theo giá trị ghi sổ trừ đi các khoản dự phòng phải thu khó đòi.

Dự phòng phải thu khó đòi được trích lập theo quy định tại Thông tư số 48/2019/TT-BTC ngày 08 tháng 08 năm 2019 của Bộ Tài chính

#### **Hàng tồn kho**

Hàng tồn kho được xác định trên cơ sở giá thấp hơn giữa giá gốc và giá trị thuần có thể thực hiện được. Giá gốc hàng tồn kho bao gồm chi phí nguyên vật liệu trực tiếp, chi phí lao động trực tiếp và chi phí sản xuất chung, nếu có, để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại. Giá gốc của hàng tồn kho được xác định theo phương pháp bình quân gia quyền. Giá trị thuần có thể thực hiện được được xác định bằng giá bán ước tính trừ các chi phí ước tính để hoàn thành sản phẩm cùng chi phí tiếp thị, bán hàng và phân phối phát sinh.

#### **Tài sản cố định hữu hình và khấu hao**

Tài sản cố định hữu hình được trình bày theo nguyên giá trừ giá trị hao mòn lũy kế. Nguyên giá tài sản cố định hữu hình bao gồm giá mua và toàn bộ các chi phí khác liên quan trực tiếp đến việc đưa tài sản vào trạng thái sẵn sàng sử dụng.

Tài sản cố định hữu hình được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính, cụ thể như sau:

	<u>Số năm</u>
Nhà xưởng và vật kiến trúc	05 - 25
Máy móc, thiết bị	03 - 15
Phương tiện vận tải	05 - 10
Thiết bị văn phòng	03 - 10

Các khoản lãi, lỗ phát sinh khi thanh lý, bán tài sản là chênh lệch giữa thu nhập từ thanh lý và giá trị còn lại của tài sản và được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh.

#### **Thuê tài sản**

Một khoản thuê được xem là thuê hoạt động khi bên cho thuê vẫn được hưởng phần lớn các quyền lợi và phải chịu rủi ro về quyền sở hữu tài sản. Chi phí thuê hoạt động được ghi nhận vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh theo phương pháp đường thẳng trong suốt thời gian thuê.

#### **Tài sản cố định vô hình và khấu hao**

Tài sản cố định vô hình thể hiện giá trị phần mềm máy tính, được trình bày theo nguyên giá trừ giá trị hao mòn lũy kế. Phần mềm máy tính được khấu hao theo phương pháp đường thẳng trong thời gian ba năm.

Quyền sử dụng đất được ghi nhận là tài sản cố định vô hình trên bảng cân đối kế toán khi công ty nhận được giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Nguyên giá quyền sử dụng đất bao gồm tất cả những chi phí có liên quan trực tiếp đến việc đưa tài sản vào trạng thái sẵn sàng để sử dụng và không được khấu hao.

#### **Chi phí xây dựng cơ bản dở dang**

Các tài sản đang trong quá trình xây dựng phục vụ mục đích phục vụ cho việc bán hàng được ghi nhận theo giá gốc. Chi phí này bao gồm quyền sử dụng đất và chi phí phát sinh liên quan đến việc xây dựng trung tâm thương mại phù hợp với chính sách kế toán của Công ty. Việc tính khấu hao của các tài sản này được áp dụng giống như với các tài sản khác, bắt đầu từ khi tài sản ở vào trạng thái sẵn sàng sử dụng.

#### **Các khoản trả trước**

Chi phí trả trước bao gồm các chi phí trả trước ngắn hạn hoặc chi phí trả trước dài hạn trên bảng cân đối kế toán giữa niên độ và được phân bổ trong khoảng thời gian trả trước hoặc thời gian các lợi ích kinh tế tương ứng được tạo ra từ các chi phí này.

Chi phí trả trước dài hạn bao gồm:

- ✓ Chi phí thuê trả trước bao gồm chi phí thuê đất và thuê cửa hàng trả trước nhiều năm theo các hợp đồng thuê hoạt động và được phân bổ theo thời gian thuê;
- ✓ Công cụ, dụng cụ sản xuất dùng trên 1 năm có giá trị lớn; và
- ✓ Chi phí khác được phân bổ từ 2 đến 3 năm vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh.

#### **Chi phí lãi vay**

Chi phí lãi vay bao gồm lãi tiền vay và các chi phí khác phát sinh liên quan trực tiếp đến các khoản vay của Công ty và được hạch toán vào các chi phí phát sinh trong năm.

#### **Ghi nhận doanh thu**

Doanh thu bán hàng được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn tất cả năm (5) điều kiện sau:

- Công ty đã chuyển giao phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa cho người mua;
- Công ty không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa;
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- Công ty sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng; và
- Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.

Doanh thu của giao dịch về cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi kết quả của giao dịch đó được xác định một cách đáng tin cậy. Trường hợp giao dịch về cung cấp dịch vụ liên quan đến nhiều kỳ thì doanh thu được ghi nhận trong kỳ theo kết quả phần công việc đã hoàn thành tại ngày của Bảng cân đối kế toán của kỳ đó. Kết quả của giao dịch cung cấp dịch vụ được xác định khi thỏa mãn tất cả bốn (4) điều kiện sau:

- o Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- o Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch cung cấp dịch vụ đó;
- o Xác định được phần công việc đã hoàn thành tại ngày của Bảng cân đối kế toán; và
- o Xác định được chi phí phát sinh cho giao dịch và chi phí để hoàn thành giao dịch cung cấp dịch vụ đó.

Lãi tiền gửi được ghi nhận trên cơ sở dồn tích, được xác định trên số dư các tài khoản tiền gửi và lãi suất áp dụng.

Lãi từ các khoản đầu tư được ghi nhận khi Công ty có quyền nhận khoản lãi.

#### **Trợ cấp thôi việc phải trả**

Trợ cấp thôi việc cho nhân viên được trích trước vào cuối mỗi kỳ báo cáo cho toàn bộ người lao động đã làm việc tại Công ty từ đủ 12 tháng trở lên. Thời gian làm việc để tính trợ cấp thôi việc là tổng thời gian người lao động đã làm việc thực tế cho người sử dụng lao động trừ đi thời gian người lao động đã tham gia bảo hiểm thất nghiệp theo quy định của pháp luật và thời gian làm việc đã được người sử dụng lao động chi trả trợ cấp thôi việc. Mức trích cho mỗi năm làm việc bằng một nửa mức lương bình quân tháng theo Luật Lao động, Luật Bảo hiểm xã hội và các văn bản hướng dẫn có liên quan. Mức lương bình quân tháng để tính trợ cấp thôi việc sẽ được điều chỉnh vào cuối mỗi kỳ báo cáo theo mức lương bình quân của sáu tháng gần nhất tính đến thời điểm lập báo cáo tài chính. Tăng hay giảm của khoản trích trước này được ghi nhận vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh.

#### **Ngoại tệ**

Các nghiệp vụ phát sinh bằng ngoại tệ được chuyển đổi theo tỷ giá tại ngày phát sinh nghiệp vụ. Số dư các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ tại ngày kết thúc niên độ kế toán được chuyển đổi theo tỷ giá tại ngày này. Chênh lệch tỷ giá phát sinh được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh.

#### **Các khoản dự phòng**

Các khoản dự phòng được ghi nhận khi Công ty có nghĩa vụ nợ hiện tại do kết quả từ một sự kiện đã xảy ra, và Công ty có khả năng phải thanh toán nghĩa vụ này. Các khoản dự phòng được xác định trên cơ sở ước tính của Ban Điều Hành về các khoản chi phí cần thiết để thanh toán nghĩa vụ nợ này tại ngày kết thúc năm tài chính.

#### **Thuế**

Các loại thuế khác được áp dụng theo các luật thuế hiện hành tại Việt Nam.

##### *Thuế thu nhập hiện hành*

Tài sản thuế thu nhập và thuế thu nhập phải nộp cho kỳ hiện hành và các kỳ trước được xác định bằng số tiền dự kiến được thu hồi từ hoặc phải nộp cho cơ quan thuế, dựa trên các mức thuế suất và các luật thuế có hiệu lực đến ngày kết thúc kỳ kế toán.

##### *Thuế thu nhập hoãn lại*

Thuế thu nhập hoãn lại được xác định cho các khoản chênh lệch tạm thời tại ngày kết thúc kỳ kế toán giữa cơ sở tính thuế thu nhập của các tài sản và nợ phải trả và giá trị ghi sổ của chúng cho mục đích lập báo cáo tài chính riêng giữa niên độ.

**1. TIỀN VÀ CÁC KHOẢN TƯƠNG ĐƯƠNG TIỀN**

	<i>Ngày 30 tháng 09 năm 2025</i>	<i>Ngày 31 tháng 12 năm 2024</i>
Tiền mặt	79.576.492.638	201.503.854.898
Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	299.522.949.202	546.648.468.373
Tiền đang chuyển	23.819.267.030	28.234.319.271
Tương đương tiền	-	100.000.000.000
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>402.918.708.870</b>	<b>876.386.642.542</b>

**2. ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH**

	<i>Ngày 30 tháng 09 năm 2025</i>	<i>Ngày 31 tháng 12 năm 2024</i>
<b>a. Ngắn hạn</b>		
Tiền gửi có kỳ hạn	2.095.000.000.000	1.020.000.000.000
Trái phiếu	99.289.134.416	-
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>2.194.289.134.416</b>	<b>1.020.000.000.000</b>
<b>b. Dài hạn</b>		
<b>Đầu tư vào Công ty con</b>	<b>691.652.000.000</b>	<b>630.652.000.000</b>
Công ty CAF	211.000.000.000	150.000.000.000
<i>Dự phòng lỗ đầu tư CAF</i>	<i>(29.348.000.000)</i>	<i>(29.348.000.000)</i>
Công ty PNJL	10.000.000.000	10.000.000.000
Công ty PNJP	500.000.000.000	500.000.000.000
<b>Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác</b>	<b>5.930.000.000</b>	<b>3.980.000.000</b>
Công ty Cổ Phần Người Bạn Vàng	3.980.000.000	3.980.000.000
Công ty Cổ Phần FLVN	1.950.000.000	-
Ngân hàng TMCP Đông Á (EAB)	395.271.613.400	395.271.613.400
<i>Dự phòng giảm giá đầu tư (EAB) (*)</i>	<i>(395.271.613.400)</i>	<i>(395.271.613.400)</i>
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>697.582.000.000</b>	<b>634.632.000.000</b>

Tiền gửi có kỳ hạn bao gồm các khoản tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn gốc trên 3 tháng và có kỳ hạn không quá 12 tháng, Lãi suất được quy định cụ thể cho từng khoản tiền gửi.

Công ty TNHH Một Thành Viên Thời Trang CAO (CAF) được PNJ đầu tư 100% vốn, giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0309279212 do Sở Kế Hoạch và Đầu Tư TP.HCM cấp ngày 14 tháng 08 năm 2009. CAF có trụ sở chính tại số 170E Phan Đăng Lưu, Phường Đức Nhuận, TP.HCM. Ngành nghề kinh doanh là Bán lẻ trang sức vàng, bạc, đá quý và đá bán quý, đồ trang sức.

Công ty TNHH Một Thành Viên Giám Định PNJ (PNJL) được PNJ đầu tư 100% vốn, giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0310521330 do Sở Kế Hoạch và Đầu Tư TP.HCM cấp ngày 16 tháng 12 năm 2010. PNJL có trụ sở chính tại số 176 Hoa Lan, Phường Cầu Kiệu, TP.HCM. Ngành nghề kinh doanh là dịch vụ giám định kim cương, vàng, hợp kim vàng, kim loại quý, kim loại màu, đá quý, đá bán quý và các khoáng vật; các loại đá màu, cẩm thạch.

Công ty TNHH Một Thành Viên Chế tác và kinh doanh trang sức PNJ (PNJP) được PNJ đầu tư 100% vốn, giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0315018466 do Sở Kế Hoạch và Đầu Tư TP.HCM cấp ngày 28 tháng 04 năm 2018. PNJP có trụ sở chính tại số 23 đường 14, Phường An Nhơn, TP.HCM.

(\*) Vào ngày 17 tháng 1 năm 2025, Ngân hàng TMCP Đông Á ("DongA Bank") đã được chuyển giao bắt buộc cho Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh ("HDBank"). Theo đó DongA Bank đã trở thành ngân hàng thương mại trách nhiệm hữu hạn một thành viên do HDBank sở hữu 100% vốn điều lệ.

Ngày 14 tháng 02 năm 2025, ngân hàng thương mại TNHH MTV Đông Á đổi tên thành Ngân hàng TNHH Một thành viên số Vikki.

❖ Những giao dịch trọng yếu của Công ty với các bên liên quan trong kỳ bao gồm :

<b>Nội dung</b>	<b>Mua vào Q3.2025</b>	<b>Bán ra Q3.2025</b>
<b>1. Công ty CAF</b>		
<i>Bán hàng hóa</i>		23.739.179.620
<i>Mua hàng hóa</i>	33.536.827,274	
<i>Dịch vụ</i>		6.628.900.129
<i>Thu nhập khác</i>		1.540.558.545
<b>2. Công ty PNJL</b>		
<i>Dịch vụ kiểm định</i>	1.599.166.429	
<b>3. Công ty PNJP</b>		
<i>Bán hàng hóa</i>		808.553.873.020
<i>Dịch vụ cho thuê mặt bằng</i>		1.281.818.181
<i>Mua hàng hóa</i>	1.352.785.342.503	
<b>Tổng cộng</b>	<b>1.387.921.336.206</b>	<b>841.744.329.495</b>

❖ Tại ngày 30/09/2025, các khoản phải thu và phải trả giữa PNJ và các Công ty con như sau:

<b>Bên liên quan</b>	<b>Mối quan hệ</b>	<b>Nội dung</b>	<b>Phải thu (Phải trả)</b>
<b>1. PHẢI THU</b>			<b>187.014.475.377</b>
<b>1.1 Phải thu bán hàng</b>			<b>153.990.021.235</b>
Công ty CAF	Công ty con	Phải thu	153.990.021.235
<b>1.2 Phải thu khác</b>			<b>33.024.454.142</b>
Công ty CAF	Công ty con	Phải thu	33.024.454.142
<b>2. PHẢI TRẢ</b>			<b>(12.577.003.035)</b>
<b>2.1 Phải trả</b>			<b>(12.470.512.035)</b>
Công ty PNJP	Công ty con	Ứng trước tiền hàng	(12.254.200.035)
Công ty PNJL	Công ty con	Dịch vụ kiểm định	(216.312.000)
<b>2.2 Phải trả khác</b>			<b>(106.491.000)</b>
Công ty PNJL	Công ty con	Phải trả khác	(106.491.000)

**3. PHẢI THU KHÁCH HÀNG**

	<i>Ngày 30 tháng 09 năm 2025</i>	<i>Ngày 31 tháng 12 năm 2024</i>
Công Ty TNHH Bliss Digital	-	1.577.400.000
TTTM Nowzone	250.244.292	252.554.746
TTTM Gold Coast Nha Trang	483.382.938	913.031.117
Sense Bến Tre	879.326.128	724.466.763
Sense Cần Thơ	1.062.975.618	1.362.536.274
Aeonmall Huế	1.099.617.045	-
Công Ty TNHH Shopee	1.121.540.534	506.139.830
Công ty Cổ Phần DayOne	1.139.794.000	566.550.480
Công Ty Cổ Phần Savico Hà Nội	1.342.282.869	2.576.993.216
Sense Cà Mau	1.349.634.162	1.878.336.209
Aeonmall Hà Đông	1.696.776.571	1.895.863.554
Công Ty Cổ Phần Giao Hàng Tiết Kiệm	2.348.967.418	1.494.004.291
Công Ty CP DV TT Cộng Đồng Việt	2.632.660.186	3.518.225.751
Diamond Lê Duẩn	2.666.936.847	293.951.590
Aeon Hải Phòng	3.603.325.203	2.863.901.122
Aeon Bình Tân	4.375.952.369	5.702.113.620
Aeon- CN Hà Đông 2	5.196.280.727	5.300.121.739
Aeon Tân Phú	7.606.512.787	5.999.315.000
Aeon Hà Nội	7.630.865.108	4.127.607.570
Aeon Bình Dương	8.599.510.891	5.857.215.542
Công Ty CAF	153.990.021.235	191.254.639.109
Phải thu khách hàng khác	1.564.736.168	8.643.031.430
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>210.641.343.096</b>	<b>247.307.998.953</b>

Trung tâm thương mại, đối tác vận chuyển thực hiện thu hộ tiền bán hàng và thanh toán lại cho PNJ theo định kỳ theo thỏa thuận hợp tác giữa 2 bên.

**4. PHẢI THU KHÁC**

	<i>Ngày 30 tháng 09 năm 2025</i>	<i>Ngày 31 tháng 12 năm 2024</i>
<b>a. Ngắn hạn</b>		
Tạm ứng nhân viên	5.062.998.328	3.121.381.296
Hoàng Gia Ngọc	4.009.596.154	4.009.596.154
Trịnh Sơn Nhựt	6.469.723.920	6.469.723.920
Lãi tiền gửi ngân hàng	16.833.637.153	19.754.753.595
Công Ty CAF	33.024.454.142	22.682.784.012
Phải thu khác	42.830.193.581	25.174.565.414
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>108.230.603.278</b>	<b>81.212.804.391</b>
<b>b. Dài hạn</b>		
Ký quỹ dài hạn thuê mặt bằng	112.343.033.383	109.733.749.391
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>112.343.033.383</b>	<b>109.733.749.391</b>

**5. DỰ PHÒNG PHẢI THU NGẮN HẠN KHÓ ĐÒI**

Tình hình biến động các khoản dự phòng trong năm:

<b>Số đầu năm</b>	<b>(27.711.810.954)</b>
Trích lập bổ sung trong kỳ:	(13.143.108)
<b>Số cuối kỳ</b>	<b>(27.724.954.062)</b>

**6. TRẢ TRƯỚC CHO NGƯỜI BÁN**

	Ngày 30 tháng 09 năm 2025	Ngày 31 tháng 12 năm 2024
Công Ty CP Du Lịch Vietravel	-	86.715.400
Công Ty CP TV&QL Dự Án Tiêu Chuẩn Vàng	-	516.177.750
Ngân Hàng TMCP Đông Á CN Nam Định	-	710.015.340
Công Ty CP Quảng Cáo Redder Asia	-	1.100.035.200
Công Ty TNHH Dirtypaws	-	1.277.201.800
Công Ty CP Kết Nối Thời Trang	-	2.374.701.624
Univox Manufacturing Co.,Ltd	-	3.847.589.670
Tianjin Minghang Beauty	-	7.791.872.500
Dazzling Jewelry Co.,Ltd	-	10.608.256.674
Unoaerre Industries Spa	-	12.226.285.088
Viva Collection Co., Ltd	-	13.663.830.086
Omega Art Srl	-	18.234.996.543
Chrysos Spa	-	21.823.368.954
PT Hartadinata Abadi TBK	-	49.625.747.027
PT Lotus Lingga Pratama	-	67.977.988.869
Untung Bersama Sejahtera	-	-
Công Ty TNHH Kiến Trúc Sự Hồ Thiệu Trị & Cộng Sự	1.434.842.850	264.000.000
Công Ty TNHH Kim Chi Việt Nam	1.499.904.000	-
Công Ty TNHH Fixx Systems Việt Nam	1.739.638.951	-
Công Ty TNHH Quà Tặng Mạ Vàng Phúc Tường	1.768.984.250	3.532.430.000
Công Ty TNHH TK XD	-	-
Phước Thịnh Thành	2.236.913.761	-
Công Ty CP Thương Mại Nhà Bè	2.290.661.208	-
Công Ty CP Truyền Thông	-	-
Giải Trí Double U	2.333.750.400	-
Công Ty TNHH Noventiq Việt Nam	7.855.625.200	2.662.012.000
Các khách hàng khác	21.934.851.458	14.163.793.083
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>43.095.172.078</b>	<b>232.487.017.608</b>

**7. HÀNG TỒN KHO**

	Ngày 30 tháng 09 năm 2025	Ngày 31 tháng 12 năm 2024
Nguyên vật liệu	725.715.662.678	383.995.488.459
Công cụ, dụng cụ	35.576.452.852	35.420.759.736
Thành phẩm	6.573.956.905.061	8.016.412.290.781
Hàng hóa	3.626.168.928.595	3.319.559.927.118
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>10.961.417.949.186</b>	<b>11.755.388.466.094</b>

Hàng tồn kho trị giá 2.500.000.000.000 đồng được sử dụng làm tài sản thế chấp cho các khoản vay ngắn hạn tại các ngân hàng thương mại. ( *Thuyết minh số 13* )

Tại ngày 30/09/2025, Công ty thực hiện trích lập hàng hóa hư hỏng, không đạt chất lượng kinh doanh, số tiền trích lập là : 24.589.463.400

**8. CHI PHÍ PHẢI TRẢ NGẮN HẠN**

	Ngày 30 tháng 09 năm 2025	Ngày 31 tháng 12 năm 2024
Lãi vay	956.041.694	2.671.744.169
Phải trả hoạt động quảng cáo	97.878.842.443	60.245.203.824
Lương hiệu suất	150.000.000.000	240.000.000.000
Khác	36.792.734.477	38.308.667.214
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>285.627.618.614</b>	<b>341.225.615.207</b>

**9. CHI PHÍ TRẢ TRƯỚC**

**a. Ngắn hạn :**

	Ngày 30 tháng 09 năm 2025	Ngày 31 tháng 12 năm 2024
Quầy tủ	5.095.162.582	7.418.255.114
Máy móc thiết bị	5.324.246.507	8.531.075.550
Chi phí sửa chữa, bảo trì	4.465.071.173	5.480.598.529
Chi phí công nghệ thông tin	12.725.164.594	13.005.704.698
Chi phí thuê nhà	52.196.777.218	48.582.848.629
Chi phí khác	9.032.719.173	6.744.199.042
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>88.839.141.247</b>	<b>89.762.681.562</b>

**b. Dài hạn :**

Quầy tủ	35.927.572.302	64.028.354.064
Máy móc thiết bị	36.695.641.492	63.420.751.007
Chi phí thuê nhà	3.152.847.219	3.274.999.994
Chi phí sửa chữa, bảo trì	66.168.881.679	113.128.628.631
Chi phí công nghệ thông tin	343.895.692	917.060.176
Chi phí khác	2.250.248.889	4.698.155.587
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>144.539.087.273</b>	<b>249.467.949.459</b>

10. THUẾ VÀ CÁC KHOẢN PHẢI THU / PHẢI NỘP NHÀ NƯỚC

Quý 3/2025 :

	Số đầu kỳ	Số phải nộp trong kỳ	Số đã thực nộp/ cán trừ trong kỳ	Số cuối kỳ
<b>a.Các khoản phải thu</b>				
Thuế GTGT nhập khẩu		9.881.628.414	9.881.628.414	-
Thuế GTGT được khấu trừ	258.434.466	1.334.232.890	1.346.501.626	246.165.730
Thuế XNK		290.752.703	290.752.703	-
Thuế TNCN		2.721.855.013		2.721.855.013
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>258.434.466</b>	<b>14.228.469.020</b>	<b>11.518.882.743</b>	<b>2.968.020.743</b>
<b>b.Các khoản phải nộp</b>				
Thuế GTGT	52.548.277.181	165.578.393.908	163.935.147.165	54.191.523.924
Thuế TNDN	181.584.291.060	117.482.156.644	70.373.039.209	228.693.408.495
Thuế TNCN	55.711.914.516	26.121.919.506	81.833.834.022	-
Thuế khác	5.058.832.635	1.622.306.946	2.122.306.947	4.558.832.634
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>294.903.315.392</b>	<b>310.804.777.004</b>	<b>318.264.327.343</b>	<b>287.443.765.053</b>

9 tháng năm 2025

	Số đầu kỳ	Số phải nộp trong kỳ	Số đã thực nộp/ cán trừ trong kỳ	Số cuối kỳ
<b>a.Các khoản phải thu</b>				
Thuế GTGT nhập khẩu		112.713.795.133	112.713.795.133	-
Thuế GTGT được khấu trừ	367.499.373	4.034.680.500	4.156.014.143	246.165.730
Thuế XNK		13.862.176.556	13.862.176.556	-
Thuế TNCN		2.721.855.013		2.721.855.013
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>367.499.373</b>	<b>133.332.507.202</b>	<b>130.731.985.832</b>	<b>2.968.020.743</b>
<b>b.Các khoản phải nộp</b>				
Thuế GTGT	49.289.686.820	581.272.089.454	576.370.252.350	54.191.523.924
Thuế TNDN	296.364.157.701	380.736.522.543	448.407.271.749	228.693.408.495
Thuế TNCN	12.427.730.646	301.370.512.620	313.798.243.266	-
Thuế khác	4.558.832.635	4.762.186.097	4.762.186.098	4.558.832.634
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>362.640.407.802</b>	<b>1.268.141.310.714</b>	<b>1.343.337.953.463</b>	<b>287.443.765.053</b>

**11. TÀI SẢN CỐ ĐỊNH**

**a. Tài sản cố định hữu hình**

<b>PHÂN LOẠI</b>	<b>NHÀ CỬA</b>	<b>MÁY MÓC</b>	<b>PT VẬN TẢI</b>	<b>TB QUẢN LÝ</b>	<b>TỔNG</b>
<b>I. NGUYÊN GIÁ</b>					
1. Đầu kỳ	156.188.496.249	90.079.904.946	52.152.239.398	117.089.615.997	<b>415.510.256.590</b>
2. Tăng trong kỳ	2.701.378.655	2.913.271.331	1.654.040.000	4.277.355.195	<b>11.546.045.181</b>
3. Giảm trong kỳ	253.393.439	679.275.558	-	1.886.256.383	<b>2.818.925.380</b>
4. Cuối kỳ	158.636.481.465	92.313.900.719	53.806.279.398	119.480.714.809	<b>424.237.376.391</b>
Trong đó,					
Tài sản đã khấu hao hết	6.896.531.132	42.414.131.693	19.150.951.162	59.951.118.344	<b>128.412.732.331</b>
<b>II. HAO MÒN</b>					
1. Đầu kỳ	82.984.584.195	64.453.242.342	30.794.378.850	88.033.390.538	<b>266.265.595.925</b>
2. Tăng trong kỳ	6.034.466.108	8.497.886.454	3.221.895.447	8.433.739.237	<b>26.187.987.246</b>
3. Giảm trong kỳ	246.762.747	679.275.558	-	1.877.302.860	<b>2.803.341.165</b>
4. Cuối kỳ	88.772.287.556	72.271.853.238	34.016.274.297	94.589.826.915	<b>289.650.242.006</b>
<b>III. GIÁ TRỊ CÒN LẠI</b>					
1. Đầu kỳ	73.203.912.054	25.626.662.604	21.357.860.548	29.056.225.459	<b>149.244.660.665</b>
2. Cuối kỳ	69.864.193.909	20.042.047.481	19.790.005.101	24.890.887.894	<b>134.587.134.385</b>

**b. Tài sản cố định vô hình**

<b>PHÂN LOẠI</b>	<b>QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT</b>	<b>PHẦN MỀM</b>	<b>TỔNG</b>
<b>I. NGUYÊN GIÁ</b>			
1. Đầu kỳ	557.818.230.168	148.345.324.976	<b>706.163.555.144</b>
2. Tăng trong kỳ	25.336.400.000	-	25.336.400.000
3. Giảm trong kỳ	-	-	-
4. Cuối kỳ	<u>583.154.630.168</u>	<u>148.345.324.976</u>	<u><b>731.499.955.144</b></u>
Trong đó, Tài sản đã khấu hao hết	-	10.092.609.118	<b>10.092.609.118</b>
<b>II. HAO MÔN</b>			
1. Đầu kỳ	-	97.915.279.356	<b>97.915.279.356</b>
2. Tăng trong kỳ	-	12.481.160.123	12.481.160.123
3. Giảm trong kỳ	-	-	-
4. Cuối kỳ	-	<u>110.396.439.479</u>	<u><b>110.396.439.479</b></u>
<b>III. GIÁ TRỊ CÒN LẠI</b>			
1. Đầu kỳ	<u>557.818.230.168</u>	<u>50.430.045.620</u>	<u><b>608.248.275.788</b></u>
2. Cuối kỳ	<u>583.154.630.168</u>	<u>37.948.885.497</u>	<u><b>621.103.515.665</b></u>

**12. XÂY DỰNG CƠ BẢN DỜ DANG**

	<b>Ngày 30 tháng 09 năm 2025</b>	<b>Ngày 31 tháng 12 năm 2024</b>
QSDĐ Dĩ An- Bình Dương	26.137.767.250	26.137.767.250
Công trình 577 Nguyễn Kiệm	<u>3.138.392.000</u>	<u>3.138.392.000</u>
<b>TỔNG CỘNG</b>	<u><b>29.276.159.250</b></u>	<u><b>29.276.159.250</b></u>

**13. VAY VÀ NỢ THUẾ TÀI CHÍNH**

	<b>Ngày 30 tháng 09 năm 2025</b>	<b>Ngày 31 tháng 12 năm 2024</b>
<b>a. Vay ngắn hạn</b>		
Vay từ Ngân hàng thương mại	<u>1.940.626.932.055</u>	<u>3.179.766.980.410</u>
<b>TỔNG CỘNG</b>	<u><b>1.940.626.932.055</b></u>	<u><b>3.179.766.980.410</b></u>

Chi tiết các khoản vay phát sinh lũy kế 09 tháng năm 2025 như sau :

<b>NGÂN HÀNG</b>	<b>ĐẦU NĂM</b>	<b>PHÁT SINH TĂNG</b>	<b>PHÁT SINH GIẢM</b>	<b>CUỐI KỲ</b>
<b>VAY NGÂN HÀNG VNĐ</b>	<b>3.179.766.980.410</b>	<b>5.670.224.805.700</b>	<b>6.909.364.854.055</b>	<b>1.940.626.932.055</b>
Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam	120.000.000.000	-	120.000.000.000	-
Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam	630.000.000.000	370.000.000.000	1.000.000.000.000	-
Ngân hàng TNHH MTV Siam Commercial Bank Việt Nam	115.500.000.000	55.000.000.000	170.500.000.000	-
Ngân hàng TNHH MTV Woori Bank Việt Nam	-	62.000.000.000	62.000.000.000	-
Ngân hàng TNHH MTV Shinhan Việt Nam	149.266.980.410	373.501.589.152	522.768.569.562	-
Ngân hàng TNHH MTV KEB Hana Việt Nam	159.000.000.000	156.000.000.000	239.000.000.000	76.000.000.000
Ngân hàng TMCP Á Châu	402.000.000.000	749.703.289.407	901.500.000.000	250.203.289.407
Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam	854.000.000.000	1.517.711.665.834	1.847.031.048.604	524.680.617.230
Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam	750.000.000.000	2.386.308.261.307	2.046.565.235.889	1.089.743.025.418
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>3.179.766.980.410</b>	<b>5.670.224.805.700</b>	<b>6.909.364.854.055</b>	<b>1.940.626.932.055</b>

Dư nợ vay ngắn hạn cuối kỳ như sau :

<b>NGÂN HÀNG</b>	<b>SỐ TIỀN</b>	<b>NGÀY ĐÁO HẠN</b>	<b>LÃI SUẤT</b>	<b>HÌNH THỨC ĐẢM BẢO</b>
<b>VAY NGẮN HẠN (VNĐ)</b>	<b>1.940.626.932.055</b>			
Ngân hàng TNHH MTV KEB Hana Việt Nam	76.000.000.000	đến ngày 27 tháng 01 năm 2026	3,8%	Tín Chấp
Ngân hàng TMCP Á Châu	250.203.289.407	đến ngày 27 tháng 01 năm 2026	4,2%	Tín Chấp
Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam	524.680.617.230	đến ngày 13 tháng 10 năm 2025	4,0%	Hàng tồn kho
Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam	1.089.743.025.418	đến ngày 17 tháng 01 năm 2026	4,1%	Hàng tồn kho
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>1.940.626.932.055</b>			

**14. CÁC KHOẢN PHẢI TRẢ, PHẢI NỢP NGẮN HẠN KHÁC**

	<i>Ngày 30 tháng 09 năm 2025</i>	<i>Ngày 31 tháng 12 năm 2024</i>
<b>a. Ngắn hạn</b>		
Esop 2024	65.323.800.000	-
Các khoản phải nộp cho người lao động	2.513.062.850	755.822.240
Quỹ hoạt động HĐQT	46.825.980.286	27.210.772.800
Cổ tức	481.251.190.807	7.553.565.047
Khác	25.842.511.278	25.727.563.207
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>621.756.545.221</b>	<b>61.247.723.294</b>
<b>b. Dài hạn</b>		
Nhận ký quỹ cho thuê mặt bằng	1.715.384.000	478.668.000
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>1.715.384.000</b>	<b>478.668.000</b>

**15. PHẢI TRẢ KHÁCH HÀNG**

	<i>Ngày 30 tháng 09 năm 2025</i>	<i>Ngày 31 tháng 12 năm 2024</i>
Công Ty TNHH Xây Dựng TMDV D.A	-	740.743.286
Vincom Shophouse Quảng Ninh	-	832.771.856
Công Ty TNHH Mộc Thạch	-	1.472.102.768
GDL Jewellery Ltd	-	3.959.787.177
KGK Jewellery MFG Limited	-	8.128.521.489
Công ty PNJP	-	18.642.039.731
Công Ty TNHH Phượng Hoàng	41.675.040	2.761.290.395
Jewelcraft Corporation Co;Ltd	42.579.647	8.560.418.985
Forte Jewellery Co; Ltd	165.056.597	53.562.121.312
Công Ty TNHH SXTM XNK Châu Dương	181.329.624	2.231.128.766
Công ty PNJL	216.312.000	3.236.765.000
Công Ty TNHH Uni Design Factory	255.513.054	18.131.309.243
Lotus Diamonds Limited	415.338.661	-
Jewel Star Diamond Co. Ltd	415.886.358	40.687.385.827
KGK Diamond Co., Ltd	553.439.004	16.278.288.634
Công Ty Cổ Phần Kobayashi Vina	648.675.606	6.047.193.583
Diarough (Hong Kong) Ltd	713.450.219	74.203.529.623
Công Ty TNHH Công Nghệ Bao Bì Yuto Bình Dương	817.321.655	3.358.946.510
Shine Jewels Ltd	1.550.392.443	54.057.021.756
Yasho Diam (Hong Kong) Limited	1.670.597.442	34.635.186.123
Công Ty TNHH Thương Mại Dịch Vụ KT	1.718.619.471	2.383.437.054
Công Ty TNHH Pr Việt	2.096.625.600	-
GuangZhou Arts Jewellery Co.,Ltd	2.218.972.459	5.628.119.537
Tianjin Minghang Beauty Dazzling Je	2.717.373.838	-
Facebook Ireland Limited	3.669.664.305	-
Fineese Impex Ltd	4.436.616.662	111.236.653.589
Tiger Jewellery MFG. (Thailand) Co.	4.900.671.151	12.760.743.786
Viva Collection Co., Ltd	13.443.608.301	-
Rosy Blue Jewellery (HK) Ltd.	15.661.939.507	5.704.592.402
Các khách hàng khác	33.977.773.560	47.730.304.958
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>92.529.432.204</b>	<b>536.970.403.390</b>

**Công ty Cổ phần Vàng bạc Đá quý Phú Nhuận**  
**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)**  
 Quý 3 - kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2025

Mẫu B09a-DN

**16. VỐN CHỦ SỞ HỮU**

	Vốn góp của chủ sở hữu	Thặng dư vốn cổ phần	Cổ phiếu quỹ	Quỹ đầu tư phát triển	LNST chưa phân phối	Tổng cộng
Số dư đầu năm trước	3.281.691.880.000	1.851.376.032.458	(3.384.090.000)	1.936.397.556.918	2.493.382.470.253	9.559.463.849.629
Tăng vốn điều lệ	99.055.880.000	98.933.880.000	-	-	-	197.989.760.000
Lợi nhuận thuần trong kỳ	-	-	-	-	1.863.517.667.643	1.863.517.667.643
Cổ tức công bố	-	-	-	-	(673.803.076.400)	(673.803.076.400)
Phân phối lợi nhuận	-	-	-	689.884.000.000	(877.861.000.000)	(187.977.000.000)
Trích quỹ đầu tư phát triển	-	-	-	689.884.000.000	(689.884.000.000)	-
Trích quỹ khen thưởng, phúc lợi	-	-	-	-	(98.555.000.000)	(98.555.000.000)
Trích quỹ hoạt động HĐQT	-	-	-	-	(39.422.000.000)	(39.422.000.000)
Trích quỹ Thường HĐQT & BDH	-	-	-	-	(50.000.000.000)	(50.000.000.000)
<b>Số dư cuối năm trước</b>	<b>3.380.747.760.000</b>	<b>1.950.309.912.458</b>	<b>(3.384.090.000)</b>	<b>2.626.281.556.918</b>	<b>2.805.236.061.496</b>	<b>10.759.191.200.872</b>
Lợi nhuận thuần trong kỳ	-	-	-	-	1.498.487.560.367	1.498.487.560.367
Cổ tức công bố (*)	-	-	-	-	(675.810.434.000)	(675.810.434.000)
Cổ phiếu quỹ	-	-	-	-	-	-
Phân phối lợi nhuận (**)	-	-	-	845.166.000.000	(1.043.070.000.000)	(197.904.000.000)
Trích quỹ đầu tư phát triển	-	-	-	845.166.000.000	(845.166.000.000)	-
Trích quỹ khen thưởng, phúc lợi	-	-	-	-	(105.646.000.000)	(105.646.000.000)
Trích quỹ hoạt động HĐQT	-	-	-	-	(42.258.000.000)	(42.258.000.000)
Trích quỹ Thường HĐQT & BDH	-	-	-	-	(50.000.000.000)	(50.000.000.000)
<b>Số dư cuối kỳ này</b>	<b>3.380.747.760.000</b>	<b>1.950.309.912.458</b>	<b>(3.384.090.000)</b>	<b>3.471.447.556.918</b>	<b>2.584.843.187.863</b>	<b>11.383.964.327.239</b>

**Ghi Chú :**

(\*) Trong năm 2025, PNJ đã chi trả cổ tức năm 2024, tỷ lệ thanh toán 20%/ mệnh giá;

(\*\*) Ngày 26 tháng 04 năm 2025, PNJ đã Trích lập các quỹ theo Nghị Quyết Số: 178/2025/NQ-ĐHĐCĐ-CTY

PHÚ NHUẬN VÀNG BẠC ĐÁ QUÝ

**17. DOANH THU**

**a. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ:**

	<b>Quý 3 Năm 2025</b>	<b>Quý 3 Năm 2024</b>
Doanh thu, trong đó	8.049.765.757.706	7.478.523.462.834
Doanh thu bán vàng, bạc, đá quý	8.020.965.750.077	7.448.341.337.256
Doanh thu hàng hóa khác	11.078.298.234	13.222.984.280
Doanh thu cung cấp dịch vụ	17.721.709.395	16.959.141.298
Hàng bán bị trả lại	(98.253.561.624)	(95.067.296.803)
<b>Doanh thu thuần, trong đó</b>	<b>7.951.512.196.082</b>	<b>7.383.456.166.031</b>
Doanh thu bán vàng, bạc, đá quý	7.922.712.188.453	7.353.274.040.453
Doanh thu hàng hóa khác	11.078.298.234	13.222.984.280
Doanh thu cung cấp dịch vụ	17.721.709.395	16.959.141.298

**b. Doanh thu hoạt động tài chính**

	<b>Quý 3 Năm 2025</b>	<b>Quý 3 Năm 2024</b>
Lãi tiền gửi	18.003.658.962	9.847.865.839
Chênh lệch tỷ giá khác	1.772.006.290	13.078.879.851
	6.286.937.924	-
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>26.062.603.176</b>	<b>22.926.745.690</b>

**18. GIÁ VỐN HÀNG BÁN VÀ CUNG CẤP DỊCH VỤ**

	<b>Quý 3 Năm 2025</b>	<b>Quý 3 Năm 2024</b>
Giá vốn bán vàng, bạc, đá quý và cung cấp dịch vụ	6.436.781.486.315	6.207.077.007.654
Giá vốn bán hàng hóa khác	9.143.033.795	11.641.744.407
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>6.445.924.520.110</b>	<b>6.218.718.752.061</b>

**19. CHI PHÍ TÀI CHÍNH**

	<b>Quý 3 Năm 2025</b>	<b>Quý 3 Năm 2024</b>
Lãi vay	22.100.322.198	5.278.398.012
Khác	6.548.089.374	5.703.011.383
Chênh lệch tỷ giá	28.372.889	35.129.647
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>28.676.784.461</b>	<b>11.016.539.042</b>

**20. CHI PHÍ QUẢN LÝ, CHI PHÍ BÁN HÀNG THEO YẾU TỐ**

	<b>Quý 3 Năm 2025</b>	<b>Quý 3 Năm 2024</b>
Chi phí lương, trích theo lương	527.403.865.290	480.836.312.604
Chi phí vật liệu, bao bì	13.716.556.912	14.814.069.059
Chi phí công cụ, dụng cụ	31.686.256.904	35.337.855.247
Chi phí khấu hao tài sản cố định	12.702.137.417	13.048.678.079
Chi phí dịch vụ mua ngoài	293.959.514.165	289.464.577.578
Chi phí bằng tiền khác	56.635.380.437	58.801.869.212
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>936.103.711.125</b>	<b>892.303.361.779</b>

**21. THUẾ THU NHẬP DOANH NGHIỆP**

Thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp ("TNDN") áp dụng cho Công ty là 20%  
 Các báo cáo thuế của Công ty chịu sự kiểm tra của cơ quan thuế. Do việc áp dụng luật và các qui định về thuế có thể được giải thích theo nhiều cách khác nhau, số thuế được trình bày trên báo cáo tài chính riêng giữa niên độ có thể sẽ bị thay đổi theo quyết định cuối cùng của cơ quan thuế.

**Thuế TNDN hiện hành**

Thuế TNDN hiện hành phải trả được xác định dựa trên thu nhập chịu thuế của kỳ hiện tại. Thu nhập chịu thuế của Công ty khác với lợi nhuận được báo cáo trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng giữa niên độ vì lợi nhuận chịu thuế không bao gồm các khoản mục thu nhập chịu thuế hay chi phí được khấu trừ cho mục đích tính thuế trong các kỳ khác và cũng không bao gồm các khoản mục không phải chịu thuế hay không được khấu trừ cho mục đích tính thuế.

*Lợi nhuận kế toán và thu nhập chịu thuế TNDN như sau:*

	<b>Quý 3 Năm 2025</b>	<b>Quý 3 Năm 2024</b>
<b>Lợi nhuận trước thuế</b>	<b>586.007.423.406</b>	<b>293.213.709.205</b>
Các khoản điều chỉnh :		
_ Chi phí không được khấu trừ	1.403.359.814	135.942.452.074
_ Chênh lệch tạm thời tính thuế	-	-
<b>Thu nhập chịu thuế kỳ hiện hành</b>	<b>587.410.783.220</b>	<b>429.156.161.279</b>
Thuế suất áp dụng	20%	20%
<b>Thuế TNDN hiện hành</b>	<b>117.482.156.644</b>	<b>85.831.232.255</b>

**22. CÁC KHOẢN MỤC NGOÀI BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**

(a) Tài sản thuê ngoài: Công ty hiện đang thuê các cửa hàng theo hợp đồng thuê hoạt động. Vào ngày 30 tháng 09 năm 2025, các khoản tiền thuê phải trả trong tương lai theo hợp đồng thuê hoạt động được trình bày như sau:

	<i>Ngày 30 tháng 09 năm 2025</i>	<i>Ngày 31 tháng 12 năm 2024</i>
Trong năm tiếp theo	319.765.510.832	324.392.869.018
Từ 1 đến 5 năm	989.385.349.897	991.622.075.909
Trên 5 năm	365.877.923.916	427.273.780.057
	<b>1.675.028.784.645</b>	<b>1.743.288.724.983</b>

(b) Ngoại tệ các loại :

	<i>Ngày 30 tháng 09 năm 2025</i>	<i>Ngày 31 tháng 12 năm 2024</i>
Đô la Mỹ (USD)	63.812	78.309
Bảng Anh ( GBP)	1.625	1.625
Đô la Úc (AUD)	342	355
Đồng Euro (EUR)	426	433
Vàng miếng (chỉ)	2.866	3.051

**23. MỤC ĐÍCH VÀ CHÍNH SÁCH QUẢN LÝ RỦI RO TÀI CHÍNH**

Nợ phải trả tài chính của Công ty chủ yếu bao gồm vay, phải trả người bán và các khoản phải trả khác. Mục đích chính của những khoản nợ phải trả tài chính này là nhằm huy động nguồn tài chính phục vụ các hoạt động của Công ty. Công ty có phải thu khách hàng, các khoản phải thu khác, tiền mặt, các khoản tương đương tiền và tiền gửi ngắn hạn phát sinh trực tiếp từ hoạt động của Công ty. Công ty không nắm giữ hay phát hành công cụ tài chính phái sinh.

**Công ty có rủi ro thị trường, rủi ro tín dụng và rủi ro thanh khoản.**

Ban Điều Hành xem xét và thống nhất áp dụng các chính sách quản lý cho những rủi ro nói trên như sau.

*Rủi ro thị trường*

Rủi ro thị trường là rủi ro mà giá trị hợp lý của các luồng tiền trong tương lai của một công cụ tài chính sẽ biến động theo những thay đổi của giá thị trường. Giá thị trường có bốn loại rủi ro: rủi ro lãi suất, rủi ro tiền tệ, rủi ro giá hàng hóa và rủi ro về giá khác, chẳng hạn như rủi ro về giá cổ phần. Công cụ tài chính bị ảnh hưởng bởi rủi ro thị trường bao gồm các khoản vay, tiền gửi và các khoản đầu tư sẵn sàng để bán.

Các phân tích độ nhạy như được trình bày dưới đây liên quan đến tình hình tài chính của Công ty tại ngày 31 tháng 12 năm 2024 và ngày 30 tháng 09 năm 2025

#### *Rủi ro lãi suất*

Rủi ro lãi suất là rủi ro mà giá trị hợp lý hoặc các luồng tiền trong tương lai của một công cụ tài chính sẽ biến động theo những thay đổi của lãi suất thị trường. Rủi ro thị trường do thay đổi lãi suất của Công ty chủ yếu liên quan đến các khoản vay, tiền gửi với lãi suất thả nổi của Công ty.

Công ty quản lý rủi ro lãi suất bằng cách phân tích chặt chẽ tình hình thị trường có liên quan để có được các lãi suất có lợi và vẫn nằm trong giới hạn quản lý rủi ro của mình.

#### *Rủi ro ngoại tệ*

Rủi ro ngoại tệ là rủi ro mà giá trị hợp lý hoặc các luồng tiền trong tương lai của một công cụ tài chính sẽ biến động theo những thay đổi của tỷ giá hối đoái. Công ty chịu rủi ro do sự thay đổi của tỷ giá hối đoái liên quan trực tiếp đến các hoạt động kinh doanh của Công ty. Công ty không sử dụng công cụ tài chính phái sinh để phòng ngừa rủi ro ngoại tệ của mình.

#### *Rủi ro về giá cổ phiếu*

Các cổ phiếu đã niêm yết và chưa niêm yết do Công ty nắm giữ bị ảnh hưởng bởi các rủi ro thị trường phát sinh từ tính không chắc chắn về giá trị tương lai của cổ phiếu đầu tư. Công ty quản lý giá rủi ro về giá cổ phiếu bằng cách thiết lập hạn mức đầu tư. Hội đồng Quản trị của Công ty xem xét và phê duyệt toàn bộ các quyết định đầu tư vào cổ phiếu.

#### *Rủi ro về giá hàng hóa*

Công ty có rủi ro về giá hàng hóa do thực hiện mua một số loại hàng hoá nhất định. Công ty quản lý rủi ro về giá hàng hóa thông qua việc theo dõi chặt chẽ các thông tin và tình hình có liên quan của thị trường hàng hóa nhằm quản lý thời điểm mua hàng, kế hoạch sản xuất và mức hàng tồn kho một cách hợp lý.

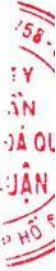
#### *Rủi ro tín dụng*

Rủi ro tín dụng là rủi ro mà một bên tham gia trong một công cụ tài chính hoặc hợp đồng khách hàng không thực hiện các nghĩa vụ của mình, dẫn đến tổn thất về tài chính. Công ty có rủi ro tín dụng từ các hoạt động sản xuất kinh doanh của mình (chủ yếu đối với các khoản phải thu khách hàng) và từ hoạt động tài chính của mình, bao gồm tiền gửi ngân hàng.

#### *Phải thu khách hàng*

Công ty quản lý rủi ro tín dụng khách hàng thông qua các chính sách, thủ tục và quy trình kiểm soát của Công ty. Rủi ro tín dụng của Công ty liên quan đến các khoản phải thu chịu ảnh hưởng chủ yếu bởi đặc điểm của từng khách hàng. Phần lớn doanh thu của Công ty là doanh thu bằng tiền mặt, nên không có rủi ro tín dụng.

Công ty thường xuyên theo dõi các khoản phải thu khách hàng chưa thu được. Đối với các khách hàng lớn, Công ty thực hiện xem xét sự suy giảm trong chất lượng tín dụng của từng khách hàng tại ngày lập báo cáo. Trên cơ sở này và việc các khoản phải thu khách hàng của Công ty có liên quan đến nhiều khách hàng khác nhau, rủi ro tín dụng không bị tập trung đáng kể vào một khách hàng nhất định.



*Tiền gửi ngân hàng*

Công ty chủ yếu duy trì số dư tiền gửi tại các ngân hàng được nhiều người biết đến ở Việt Nam. Rủi ro tín dụng đối với số dư tiền gửi tại các ngân hàng được quản lý theo chính sách của Công ty. Công ty nhận thấy mức độ tập trung rủi ro tín dụng đối với tiền gửi ngân hàng là thấp.

*Rủi ro thanh khoản*

Rủi ro thanh khoản là rủi ro Công ty gặp khó khăn khi thực hiện các nghĩa vụ tài chính do thiếu vốn. Rủi ro thanh khoản của Công ty chủ yếu phát sinh từ việc các tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính có các thời điểm đáo hạn lệch nhau.

Công ty giám sát rủi ro thanh khoản thông qua việc duy trì một lượng tiền mặt, các khoản tương đương tiền và các khoản vay ngân hàng ở mức mà Ban Điều hành cho là đủ để đáp ứng cho các hoạt động của Công ty và để giảm thiểu ảnh hưởng của những biến động về luồng tiền.

*Tài sản đảm bảo*

Công ty đã sử dụng hàng tồn kho làm tài sản thế chấp cho các khoản vay tại các ngân hàng thương mại (*Thuyết minh số 13*).

Công ty không nắm giữ tài sản đảm bảo của một bên khác vào ngày 31 tháng 12 năm 2024 và ngày 30 tháng 09 năm 2025.



Hồ Ngọc Hai  
Người lập  
Ngày 28 tháng 10 năm 2025



Dương Quang Hải  
Kế toán trưởng



Lê Trí Thông  
Tổng Giám đốc

